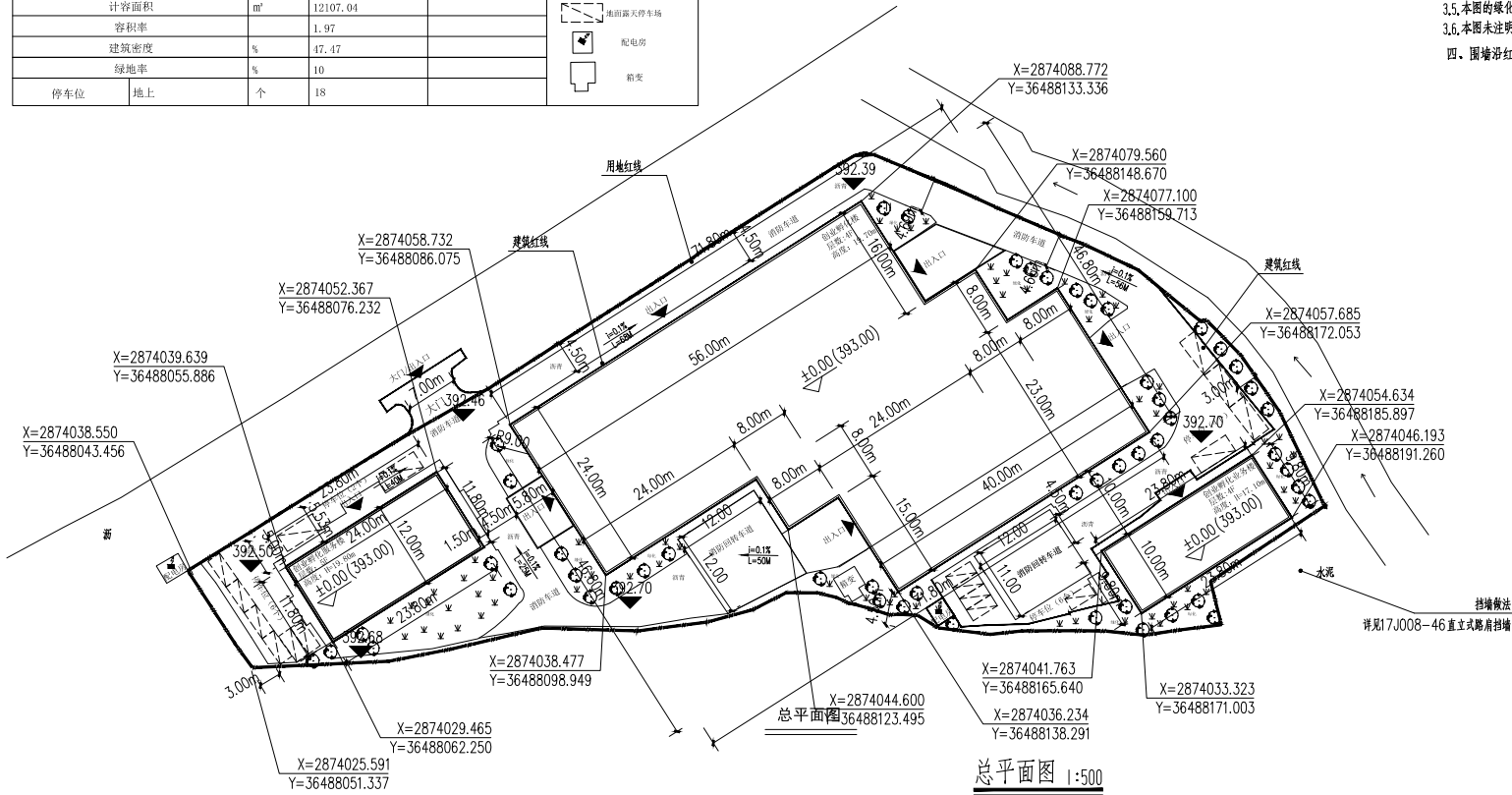
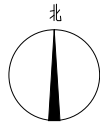


经济技术指标表					图例
名称	子名称	单位	数量	备注	
用地面积		m²	6150.80	9.23亩	用地红线
总建筑面积		m²	12107.04		建筑红线
创业孵化楼	创业孵化楼	m²	9664.48	层数：4F	新建建筑
	创业孵化服务楼	m²	1462.40	层数：5F	入口标识
	创业孵化业务楼	m²	980.16	层数：4F	新建道路
					绿化
占地面积		m²	2920.00		测量坐标
创业孵化楼		m²	2392.00		人行道
创业孵化服务楼		m²	288.00		室内标高
创业孵化业务楼		m²	240.00		室外标高
计容面积		m²	12107.04		地面露天停车场
容积率			1.97		配电房
建筑密度		%	47.47		箱变
绿地率		%	10		
停车位	地上	个	18		



- 一、设计依据：
- 1.1. 甲方提供的规划红线地形图。
 - 1.2. 由建筑和公用各专业提供的设计资料。
 - 1.3. 现行的国家有关规范、标准、规定和当地的有关法规、条例及规定。
 - 1.4. 由甲方提供的设计委托、设计要求及相关基础资料。
- 二、建筑定位和设计标高：
- 2.1. 坐标系与地形图一致。
 - 2.2. 新建建筑物坐标为建筑物底层墙体外墙边线交点。
 - 2.3. 高程为黄海高程系统。
- 三、间距、单位及制图标准：
- 3.1. 建筑物间相互尺寸为轴线之间间距。
 - 3.2. 本图尺寸和标高均以米为单位。
 - 3.3. 本图除以上补充图例外，其余均符合《总图制图标准》GB/T50103-2010。
 - 3.4. 表示地坪建筑地上层数。
 - 3.5. 本图的绿化景观部分，仅为示意，具体景观绿化种植设计由顾客委托有资质的设计单位设计。
 - 3.6. 本图未注明的转弯半径按米计。道路宽度为路缘石内缘尺寸。
- 四、围墙沿红线砌筑

